

図表2 不動産政策の変更

- 14年9月:中国人民銀行・中国銀行業監督管理委員会「住宅金融サービスの更なる改善に関する通知」→**住宅ローン条件緩和**
- 15年3月:住建部、国土部「2015年住宅及び用地供給構造の改善、不動産市場の安定的・健全的な発展の促進に関する通知」→**2、3、4級都市の過剰在庫の緩和**
- 15年3月:中国人民銀行・住宅都市農村建設部 中国銀行業監督管理委員会「住宅ローン政策関連問題に関する通知」→**住宅ローン条件緩和**
- 15年3月:財政部・国家税務総局「個人住宅転売営業税政策の調整に関する通知」→**転売税の軽減**

出所:中国国家统计局、CEIC、WIND、政府公表資料、国連人口部「世界人口推計12年改訂版」、日本国土交通省のデータを基に丸紅経済研究所作成